

## LEGGE DI BILANCIO 2017: NOVITA' PER I DATORI DI LAVORO

La legge "finanziaria 2017", con effetti dal 1° gennaio 2017, interesserà i datori di lavoro che scelgono di investire al Sud. Per quanto riguarda gli incentivi all'occupazione, infatti, va segnalata la decontribuzione totale dei contributi a carico impresa (nel limite massimo di 8.060 euro l'anno) riconosciuta ai datori di lavoro per le assunzioni a tempo indeterminato svolte nelle regioni: Calabria, Sicilia, Sardegna, Puglia, Basilicata, Campania, Molise ed Abruzzo. La misura per il rilancio del Sud riguarderà le assunzioni di giovani con un'età compresa tra i 15 e i 24 anni, oppure tutti coloro, dai 25 anni in poi, che siano stati disoccupati nei sei mesi precedenti all'assunzione.

### L'INAIL COMUNICA ALLE IMPRESE I TASSI 2017

Come di consueto, ogni anno entro il 31 dicembre, l'INAIL comunica alle imprese, con il Mod. 20SM, per ciascuna lavorazione, il tasso di premio da applicare, i relativi elementi di calcolo nonché, per i soggetti autonomi artigiani, la classe di rischio applicata. Tali comunicazioni stanno già arrivando sulle caselle di posta elettronica Pec aziendali. Le imprese riceventi dovranno avere cura di girarle al servizio elaborazione paghe per l'espletamento dell'adempimento annuale dell'Autoliquidazione 2017 / 2016, con cui si procederà all'elaborazione del calcolo saldo premio Inail 2016 e anticipo 2017 sulla base delle retribuzioni imponibili dell'anno 2016.

### Modello OT24 per il 2017: istruzioni per la riduzione del tasso INAIL

L'INAIL ha pubblicato le guide per la presentazione del modello OT24 per l'anno 2017 con il quale i datori di lavoro possono chiedere la riduzione del tasso di premio per aver attuato interventi che migliorino la sicurezza sul lavoro (misure di prevenzione ed igiene migliorative rispetto a quanto previsto nel d.lgs. 81/2008) e con riferimento a lavorazioni che hanno un biennio civile completo di attività. Poiché la nuova versione del modello contiene rilevanti modifiche, le guide forniscono i chiarimenti per la corretta individuazione degli interventi da indicare. Oltre alle istruzioni tecniche, indispensabili per la trasmissione della documentazione probatoria, l'INAIL ha pubblicato anche il questionario di autovalutazione per una prima verifica circa la sussistenza delle condizioni di ammissione al beneficio.

Fondamentali saranno le valutazioni propedeutiche che le imprese dovranno svolgere con il loro referente del servizio sicurezza e con il servizio libri-paga.

In molti casi, soprattutto con riferimento alle imprese presenti sul mercato da parecchi anni, con un andamento infortunistico positivo (senza eventi infortunistici o limitati in gravità e durata), pur in presenza degli interventi richiesti, la procedura non sarà conveniente poiché verosimilmente i tassi applicabili che l'Inail comunica all'azienda si riveleranno inferiori rispetto a quelli derivanti dall'OT24. Evitando peraltro il rischio di inutili quanto spiacevoli controlli, cui la richiesta espone.

La misura della riduzione è determinata dal numero lavoratori/anno secondo la tabella che segue:

| Nr. lavoratori/anno | % di riduzione |
|---------------------|----------------|
| Fino a 10           | 28             |
| Da 11 a 50          | 18             |
| Da 51 a 200         | 10             |
| Oltre 200           | 5              |

Il numero lavoratori/anno è un parametro statistico che:

- non corrisponde alle persone fisicamente addette alla lavorazione;
- è reperibile sul modello 20sm con il quale l'INAIL comunica entro il 31 dicembre il tasso applicato alle lavorazioni con un biennio civile completo di attività.

L'istanza per la riduzione del tasso di premio dovrà essere presentata telematicamente entro il prossimo 28 febbraio. Alla domanda è necessario allegare adeguata documentazione probante.

L'INAIL ha pubblicato sul proprio sito istituzionale ([www.inail.it](http://www.inail.it)) la guida alla compilazione del modello OT24 2017. Le condizioni per l'ammissione al beneficio sono:

- lo svolgimento di almeno un biennio completo di attività;
- l'adozione delle misure migliorative entro il 31 dicembre 2015;
- l'indicazione degli interventi effettuati atti a raggiungere almeno il punteggio di 100;
- regolarità contributiva alla data di trattazione della domanda da parte dell'INAIL.



**CONFCOMMERCIO**  
IMPRESE PER L'ITALIA  
COMPRESORIO CESENATE

*Auguri di Buone Feste*



## OMAGGI NATALIZI E BUSTA PAGA:

### articolo 51, TUIR

Tradizionalmente, in occasione delle festività natalizie, molte aziende consegnano pacchi dono o omaggi ai dipendenti. Seppur corresponsione in natura, trattandosi di elargizione che avviene dal datore di lavoro al lavoratore subordinato, si ritiene utile evidenziare il trattamento fiscale e contributivo al quale assoggettare la corresponsione di tali omaggi ai dipendenti.

La norma parla di erogazioni liberali; occorre fare una distinzione tra: erogazioni in denaro ed erogazioni in natura.

Infatti, mentre le prime (in denaro) risultano interamente imponibili, le seconde (in natura) rientrano nell'ambito di applicazione del comma 3, articolo 51 del TUIR (Testo Unico Imposte sui Redditi) che, come noto, prevede la non imponibilità dei beni ceduti e dei servizi prestati ai dipendenti se complessivamente di importo non superiore ad euro 258,23. Qualora però il valore di detti beni e servizi sia superiore al limite indicato, lo stesso concorre per intero alla formazione della base imponibile sia previdenziale che fiscale. Quindi, risulta evidente che la qualificazione dell'erogazione liberale assume assoluta rilevanza dal momento che trovano applicazione regole impositive diverse (sia ai fini previdenziali che fiscali) a seconda che l'erogazione sia in denaro ovvero sotto forma di beni.

Tra le liberalità in natura vanno collocati anche eventuali buoni acquisto che le aziende cedono ai propri dipendenti, da utilizzare presso i negozi convenzionati.

Ai sensi del citato comma 3 dell'articolo 51, l'esclusione dal reddito opera anche se la liberalità è erogata: ad un solo dipendente, non essendo più richiesto, come previsto in passato, che l'erogazione liberale sia concessa in occasione di festività o ricorrenze alla generalità o a categorie di dipendenti; fermo restando che se il valore in questione è superiore al suddetto limite (258,23), lo stesso concorre interamente a formare il reddito. Anche il "Pacco Natalizio" rientra nella suindicata casistica come confermato dall'Agenzia delle Entrate nella Circolare n. 59/2008; qualora il valore del pacco natalizio però superi il limite di euro 258,23, concorrerà per intero alla formazione del reddito di lavoro e non solo per la quota eccedente.

Occorre rilevare che la valutazione dell'assoggettamento del relativo valore deve essere effettuata:

- considerando complessivamente tutti i beni ceduti e servizi prestati al lavoratore,
- nonché ulteriori erogazioni in natura concesse al dipendente nel corso del periodo d'imposta.

### CONGUAGLIO FISCALE DELLE RETRIBUZIONI DI FINE ANNO

Pagamento degli stipendi di dicembre entro il 12 gennaio 2017

Con la presente nota si rammenta il protrarsi della norma fiscale che prevede l'obbligo di corrispondere e contabilizzare le retribuzioni di fine anno (2016) entro e non oltre la data del 12 gennaio 2017.

Solo il rispetto di tale scadenza consente la corretta

esposizione dei redditi nella CU (ex Cud), Certificazione Unica ai sensi D. Lgs 21 novembre 2014 n.175, nonché il regolare versamento delle ritenute IRPEF.

Apprendistato

Scade a fine anno, al 31/12/2016, il regime agevolato per i contratti di Apprendistato avviati dalle piccole imprese, quelle che occupano un numero di dipendenti pari o inferiore a nove unità. Per tali imprese l'art. 22 della legge 183/2011 ha previsto un particolare incentivo in favore dei contratti di apprendistato stipulati nel periodo 1.1.2012 – 31.12.2016, totale contro, di converso, in caso di stipula di un contratto nel 2017, l'applicabilità del norma regime contributivo previsto per gli apprendisti (sostanzialmente un onere contributivo aggiuntivo pari all'1,5% per il primo anno, 3% il secondo anno e 10% il terzo anno).

Con assunzione **entro il 31/12/2016** la misura più favorevole è valida per i primi 36 mesi di apprendistato; qualora lo stesso dovesse avere una durata superiore, per la rimanente parte troverà applicazione l'aliquota del 10%. Siccome tale scadenza non è stata prorogata dalla legge di bilancio 2017, laddove un'impresa fosse in procinto di assumere un apprendista conviene valutare l'eventualità di anticiparne l'avviamento entro il 31/12/2016, assicurandosi così il regime agevolato per i successivi 36 mesi.

Contributo di licenziamento

La legge di bilancio 2017 rende strutturale l'esenzione del contributo di licenziamento, in scadenza il 31/12/2016, per le due situazioni di seguito descritte. Con l'art. 1, comma 184 della legge citata viene sottratta all'obbligo di pagare il ticket di licenziamento 1) la casistica dei licenziamenti effettuati in conseguenza di cambi di appalto, ai quali siano succedute assunzioni presso altri datori di lavoro, in attuazione di clausole sociali che garantiscano la continuità occupazionale prevista dai Ccnl e 2) l'interruzione di rapporto a tempo indeterminato, nel settore delle costruzioni edili, per completamento delle attività e chiusura del cantiere.

### SGRAVIO PARZIALE BIENNALE: SOLO PER ASSUNZIONI ENTRO IL 31 DICEMBRE 2016

Dopo l'approvazione della legge di Bilancio 2017, si torna sull'argomento degli sgravi per le assunzioni a tempo indeterminato poiché **appare definitiva la scadenza al 31 dicembre 2016** dell'opportunità di poter usufruire dello sgravio biennale introdotto dalla legge di Stabilità 2016. Lo sgravio può essere richiesto dai datori di lavoro che effettuano nuove assunzioni con contratto di lavoro a tempo indeterminato e consiste in un regime di esonero contributivo per un periodo massimo di ventiquattro mesi e nella misura del 40%, nel rispetto di un tetto massimo di fruizione pari a 3.250 euro annuo.

Ricorrendone i presupposti e i requisiti soggettivi (i lavoratori non devono aver avuto alcun rapporto di lavoro a tempo indeterminato nei 6 mesi precedenti l'assunzione) tale sgravio biennale potrà spettare solamente se l'avviamento avverrà entro il 31/12/2016 non avendo la legge di bilancio 2017 previsto alcunché in proposito.

## NUOVE ALIQUOTE ENASARCO PER L'ANNO 2017

### Agenti costituiti in forma individuale o società di persone:

Per il 2016 il massimale provvigionale è il seguente:

| Soggetto   | Massimale provvigionale 2017 |
|--|------------------------------|
| Agente <b>monomandatario</b><br>Con una sola casa mandante   | €. 37.500,00                 |
| Agente <b>plurimandatario</b><br>Ammontare delle provvigioni fino al quale<br>si applica l'aliquota contributiva per ciascuna<br>casa mandante | €. 25.000,00                 |

L'aliquota contributiva è stabilita nella misura del **15,55%** (di cui il 7,775% a carico della casa mandante e il 7,775% a carico dell'agente).

**Il minimale contributivo, invece, è il seguente:**

| Soggetto  | Minimale contributivo 2017 |
|---|----------------------------|
| Agente <b>monomandatario</b><br>(impegnato per atto scritto ad esercitare l'attività<br>per una sola casa mandante) | €. 836                     |
| Agente <b>plurimandatario</b>   | €. 418                     |

Ricordiamo che il contributo previdenziale obbligatorio è da calcolarsi su tutte le somme dovute all'agente e a qualsiasi titolo corrisposto in dipendenza del rapporto di agenzia

**SI RICORDA che tali nuove aliquote si applicheranno sulle provvigioni relative all'anno 2017, mentre per eventuali conguagli provvigionali non ancora fatturati, ma di competenza dell'anno 2016 saranno ancora soggette alle vecchie aliquote .**

### Agenti costituiti in forma di Società di capitali

L'aliquota contributiva è a carico sia del preponente che dell'agente nella seguente misura:

| Scaglioni                                       | Aliquota 2017 | A carico della casa mandante | A carico dell'agente |
|---|---------------|------------------------------|----------------------|
| Fino a 13.000.000,00 €                          | 4,00%         | 3,00%                        | 1,00%                |
| Oltre 13.000.000,00<br>e fino a 20.000.000,00 € | 2,00%         | 1,50%                        | 0,50%                |
| Oltre 20.000.000,00<br>e fino a 26.000.000,00 € | 1,00%         | 0,75%                        | 0,25%                |
| Oltre 26.000.000,00 €                           | 0,50%         | 0,2%                         | 0,30%                |

### INSERIMENTO IN FATTURA DEL CONTRIBUTO ASSISTENZIALE

Il contributo assistenziale a carico dell'agente dovrà essere indicato in fattura come componente negativa. Per l'anno 2017, ad esempio, verrà esposto in fattura un contributo assistenziale pari allo 1,00% delle provvigioni fatturate (per provvigioni inferiori a 13 milioni di Euro). La base imponibile dell'Iva e quella della ritenuta d'acconto sono da calcolare al lordo di tale contributo assistenziale.

## FINANZIAMENTI EUROPEI – APERTO IL BANDO

### Por Fesr 2014-2020, Asse 3, azioni 3.3.2 e 3.3.4 - Contributi per imprese operanti nel settore turistico, commerciale e culturale/creativo.

#### PROGETTI PER L'ATTRATTIVITÀ TURISTICA, COMMERCIALE E CULTURALE

##### Presentazione domande dal 10 gennaio al 28 febbraio 2017

Il bando approvato con delibera di Giunta regionale n. 1675 del 17 ottobre 2016 è finalizzato alla promozione e all'accrescimento dell'attrattività turistica e culturale e della domanda di fruizione del territorio, tramite la riqualificazione innovativa delle imprese turistiche, commerciali e culturali e l'offerta di nuovi servizi/prodotti innovativi.

In particolare, i progetti ( che potranno essere presentati in forma singola o aggregata ) oggetto di finanziamento dovranno contribuire a creare nuove opportunità di sviluppo e di occupazione qualificata in attività turistico/culturali per la valorizzazione intelligente del territorio.

##### Progetti ammissibili:

**Misura A:** ( IMPORTO DI SPESA MINIMA DI EURO 250.000,00 ) per progetti innovativi per la valorizzazione del settore ricettivo; interventi innovativi in strutture ricettive alberghiere e all'aria aperta di cui alla L.R. 16/2004, articolo 4, commi 6 per la loro riqualificazione, ristrutturazione e/o ampliamento; finalizzati all'offerta di nuovi prodotti/servizi o al loro consolidamento.

**Misura B:** (IMPORTO DI SPESA MINIMA DI EURO 50.000,00) progetti innovativi per la valorizzazione del settore del commercio in strutture dedicate al commercio al dettaglio in sede fissa, di pubblico esercizio e/o in aree mercati stabili per la loro riqualificazione, ristrutturazione e/o ampliamento; finalizzati all'offerta di nuovi prodotti/servizi o al loro consolidamento.

**Misura C:** progetti innovativi per la valorizzazione degli attrattori culturali del settore cinematografico, teatrale, musicale e artistico del territorio dell'Emilia-Romagna e per la creazione di nuovi musei d'impresa

Le risorse disponibili assegnate al bando ammontano a euro 14.891.371

##### Spese ammissibili:

1. **spese per opere edili, murarie e impiantistiche;**
2. **Spese per progettazione, direzione lavori e collaudo connessi agli interventi.** Tali spese sono riconosciute nella misura massima del 10% del totale delle spese per opere edili, murarie ed impiantistiche,
3. **acquisto di macchinari, attrezzature, impianti opzionali, finiture, arredi e dotazioni informatiche;**
4. **acquisto di software e relative licenze d'uso, funzionali all'attività, compresi la realizzazione dei siti internet ed e-commerce, di marchi e/o brevetti;**
5. **acquisto di servizi di consulenza finalizzati alla realizzazione del progetto.** Tali spese sono riconosciute

nella misura massima del 10% del totale delle spese di cui ai punti precedenti

##### Presentazione domanda

La trasmissione delle domande di contributo dovrà essere effettuata esclusivamente per via telematica, tramite l'applicazione web Sfinge 2020, dalle ore 10.00 del giorno 10/01/2017 alle ore 17.00 del giorno 28/02/2017.

**Alla domanda di contributo dovrà essere allegata, tramite caricamento sull'applicativo web SFINGE 2020, pena la sua inammissibilità, la seguente documentazione:**

1. relazione/business plan di progetto;
2. in caso di progetti che prevedono interventi di ristrutturazione/riqualificazione d'immobili:
  - una planimetria dello stato di fatto dell'immobile oggetto dell'intervento;
  - una planimetria dello stato di progetto degli interventi proposti;
  - la documentazione fotografica dello stato di fatto dell'immobile;
  - una visura catastale dell'immobile oggetto dell'intervento;

I contributi previsti dal bando (A FONDO PERDUTO) possono essere concessi , a scelta del proponente del progetto nell'ambito del regime de minimis o del regime di esenzione (art. 17). Nel caso del regime de minimis il CONTRIBUTO PUO VARIARE DAL 35% AL 40% DELLE SPESE AMMISSIBILI , CON UN MASSIMO DI EURO 200.000,00 Gli aiuti previsti dal bando non sono cumulabili, per le stesse spese, con altri aiuti pubblici di qualsiasi natura classificabili come aiuti di stato ai sensi della normativa comunitaria.

**AVVIO, SVOLGIMENTO DEI PROGETTI E ELEGGIBILITA' DELLE SPESE** I progetti ammessi dovranno essere avviati dalla data di presentazione della domanda di contributo e realizzati secondo il seguente cronoprogramma:

1. il 60% degli interventi previsti nei progetti dovrà essere realizzato entro il 31/12/2017 e pagato entro la data del 28/02/2018
2. il restante 40% degli interventi previsti nei progetti dovrà essere realizzato entro il 31/12/2018 e pagato entro la data del 28/02/2019.

Per informazioni e per assistenza nella predisposizione delle domande di contributo

Contattare: **RIGENERA IMPRESA SRL 0547 1938080**



## TURISMO – NUOVI FINANZIAMENTI AGEVOLATI “LEGGE 40”

Possono beneficiare delle agevolazioni previste dalla legge 40 le PMI aventi sede legale e /o operativa in Emilia Romagna, **operanti nel settore del turismo ( in particolare alberghi e stabilimenti balneari**

) ed iscritte in CCIAA territorialmente competente che effettuano interventi di riqualificazione e ristrutturazione della struttura ricettiva

Si tratta di FINANZIAMENTI CON ABBATTIMENTO DEL TASSO DI INTERESSE fino a 2,5 punti percentuali ottenibili tramite l'intervento e la garanzia di CONFIDI PER LE IMPRESE per i primi 10 anni del finanziamento. Di norma la garanzia concessa da Confidi per le imprese è del 30%

NON E' PIU' PREVISTO UN TASSO MINIMO PER CUI E' POSSIBILE OTTENERE FINANZIAMENTI fino ad un tasso nominale pari al “TASSO ZERO” ( all'atto dell'erogazione del finanziamento )

L'erogazione dell'agevolazione, da parte dei Confidi, è condizionata in caso di interventi strutturali, alla CONCLUSIONE DEI LAVORI. Tali lavori ( che devono essere conformi agli strumenti urbanistici ) devono essere iniziati non oltre i 12 mesi antecedenti la data di presentazione della domanda al Confidi. Le opere finanziate devono essere ubicate nel territorio della Regione Emilia-Romagna.

### TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMISSIBILI AL CONTRIBUTO IN CONTO INTERESSE DELLA LEGGE 40

1) Interventi di costruzione, ristrutturazione, riqualificazione di strutture ricettive, alberghiere extralberghiere e all'aria aperta così come definite dalla L.R. 16/04.

2) Interventi relativi a stabilimenti balneari ristrutturazioni e/o ammodernamento ed accorpamento degli stessi, disciplinati dai piani comunali particolareggiati dell'arenile.

3) Interventi relativi a punti di ormeggio fluviale e lacuale e interventi di acquisto o adeguamento funzionale di Imbarcazioni destinate ad attività turistico ricreativa.

4) Ristoranti ed altri esercizi di ristorazione nei centri storici (Zone Omogenee A) escluse le attività di cui ai codici ATECO: 56.10.12 Attività di ristorazione connesse alle aziende agricole; 56.29 Mense e catering continuativo su base contrattuale.

5) Interventi di realizzazione ristrutturazione o riqualificazione di Servizi di centri per il benessere

fisico ATECO 96.04.10; 96.04.20.

6) Interventi di ristrutturazione e riqualificazione di discoteche e sale da ballo.

### Specifiche sull'ammissibilità delle spese per contributi in conto interessi:

1) Le spese riguardanti attrezzature e arredi mobili, devono riguardare beni nuovi

2) Per tutti gli interventi strutturali le spese tecniche e gli imprevisti sono ammesse, rispettivamente, nella misura massima del 20% delle spese ammesse

**3) Le spese per l'acquisto di aree ed immobili con finalità turistiche sono ammesse al contributo in conto interessi. ( MA DEVONO ESSERE PREVISTI ANCHE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE )**

- importo minimo dei finanziamenti agevolati € 20.000,00;

- importo massimo dei finanziamenti agevolati € 1.875.000,00.

Termini per la realizzazione dell'intervento: I lavori edilizi di norma dovranno terminare entro 24 mesi dalla concessione dell'agevolazione salvo diverso termine convenuto e/o proroga concordata con il CONFIDI

**Non sono ammissibili** ad agevolazione interventi o spese relative a:

- interventi relativi a bed & breakfast e alloggi agrituristici;

- spese per lavori eseguiti in economia diretta non supportati da regolare fattura;

- interventi relativi all'abitazione del proprietario e del gestore;

- opere il cui inizio dei lavori è avvenuto anteriormente alla data di presentazione della domanda di oltre 12 mesi;

- I.V.A., quando questa non rappresenti un costo.

LA REGIONE DEVE ESSERE GARANTITA CHE GLI INTERVENTI E LE STRUTTURE REALIZZATE SIANO MANTENUTE NELLA SPECIFICA DESTINAZIONE D'USO PER LE QUALI SIANO STATE FINANZIATE, MEDIANTE UN VINCOLO DI DESTINAZIONE O FIDEIUSSIONE BANCARIA

Per informazioni CONFIDI PER LE IMPRESE – 0547 639815 ( Giovanni Tassinari ) – 0547 380688 ( Monica Pedulli ) – 0547 639841 ( Giulia Braghittoni ) – info@confidiperleimprese.it

## TAX CREDIT DIGITALIZZAZIONE

### BENEFICIARI

Strutture alberghiere (alberghi, villaggi albergo, residenze turistico alberghiere, alberghi diffusi, condhotel e marina resort)

Strutture extra-alberghiere (affittacamere, ostelli per la gioventù, case e appartamenti per vacanze, residence, case per ferie, bed and breakfast, rifugi montani)

Agenzie viaggio e tour operator (appartenenti ai cluster 10- Agenzie intermediarie specializzate in turismo incoming; 11- Agenzie specializzate in turismo incoming)

### AGEVOLAZIONE CONCEDIBILE

Alle imprese alberghiere esistenti alla data del 1° gennaio 2012, è riconosciuto un credito d'imposta nella misura del trenta per cento per le spese sostenute dal 1° gennaio 2014 al 31 dicembre. L'agevolazione è concessa a ciascuna impresa nel rispetto dei limiti previsti dal de minimis fino all'importo massimo di 200mila euro nei tre anni

### SPESE AMMISSIBILI

Il credito di imposta è riconosciuto esclusivamente per spese relative a:

- a) impianti wi-fi;
- b) siti web ottimizzati per il sistema mobile;
- c) programmi e sistemi informatici per la vendita

diretta di servizi e pernottamenti, purchè in grado di garantire gli standard di interoperabilità necessari all'integrazione con siti e portali di promozione pubblici e privati e di favorire l'integrazione fra servizi ricettivi ed extra-ricettivi;

d) spazi e pubblicità per la promozione e commercializzazione di servizi e pernottamenti turistici sui siti e piattaforme informatiche specializzate, anche gestite da tour operator e agenzie di viaggio;

e) servizi di consulenza per la comunicazione e il marketing digitale;

f) strumenti per la promozione digitale di proposte e offerte innovative in tema di inclusione e di ospitalità per persone con disabilità;

g) servizi relativi alla formazione del titolare o del personale dipendente.

Sono esclusi dalle spese i costi relativi alla intermediazione commerciale.

### PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

**Dal 6 al 21 febbraio 2017 inserimento della domanda**

**22 febbraio 2017 click day**

Per info e per la predisposizione delle domande Contattare: RIGENERA IMPRESA SRL 0547 1938080 )

Dott. Giovanni Tassinari - 345 3813667 Dott

## TAX CREDIT RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

### BENEFICIARI

Strutture alberghiere (alberghi, villaggi albergo, residenze turistico alberghiere, alberghi diffusi, condhotel e marina resort)

Strutture extra-alberghiere (affittacamere, ostelli per la gioventù, case e appartamenti per vacanze, residence, case per ferie, bed and breakfast, rifugi montani)

Agenzie viaggio e tour operator (appartenenti ai cluster 10- Agenzie intermediarie specializzate in turismo incoming; 11- Agenzie specializzate in turismo incoming)

### AGEVOLAZIONE CONCEDIBILE

Alle imprese alberghiere esistenti alla data del 1° gennaio 2012, è riconosciuto un credito d'imposta nella misura del trenta per cento per le spese sostenute dal 1° gennaio 2014 al 31 dicembre. L'agevolazione è concessa a ciascuna impresa nel rispetto dei limiti previsti dal de minimis fino all'importo massimo di 200mila euro nei tre anni

### SPESE AMMISSIBILI

Sono considerate eleggibili, ove effettivamente sostenute:

- a) relativamente a interventi di ristrutturazione edilizia, le spese per:

1) costruzione dei servizi igienici in ampliamento dei volumi di quelli esistenti;

2) demolizione e ricostruzione anche con modifica della sagoma ma nel rispetto della volumetria, con esclusione degli immobili soggetti a vincolo ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, per i quali è necessario il rispetto sia del volume che della sagoma;

3) ripristino di edifici, o parti di essi, eventualmente crollati o demoliti, attraverso la loro ricostruzione, purché sia possibile accertarne la preesistente consistenza anche con modifica della sagoma; sono esclusi gli immobili soggetti a vincolo ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, per i quali è necessario il rispetto sia del volume che della sagoma;

4) interventi di miglioramento e adeguamento sismico;

5) modifica dei prospetti dell'edificio, effettuata, tra l'altro, con apertura di nuove porte esterne e finestre, o sostituzione dei prospetti preesistenti con altri aventi caratteristiche diverse materiali, finiture e colori;

- 6) realizzazione di balconi e logge;
  - 7) recupero dei locali sottotetto, trasformazione di balconi in veranda;
  - 8) sostituzione di serramenti esterni, da intendersi come chiusure apribili e assimilabili, quali porte, finestre e vetrine anche se non apribili, comprensive degli infissi, con altri aventi le stesse caratteristiche e non ammissibili ad altre agevolazioni fiscali;
  - 9) sostituzione di serramenti interni (porte interne) con altri aventi caratteristiche migliorative rispetto a quelle esistenti (in termini di sicurezza, isolamento acustico);
  - 10) installazione di nuova pavimentazione o sostituzione della preesistente con modifica della superficie e dei materiali, privilegiando materiali sostenibili provenienti da fonti rinnovabili, tra i quali il legno, anche con riferimento ai pontili galleggianti;
  - 11) installazione o sostituzione di impianti di comunicazione ed allarme in caso di emergenza e di impianti di prevenzione incendi ai sensi della vigente normativa
- b) relativamente a interventi di eliminazione delle barriere architettoniche, le spese per interventi che possono essere realizzati sia sulle parti comuni che sulle unità immobiliari, quali:
- 1) sostituzione di finiture (pavimenti, porte, infissi esterni, terminali degli impianti), il rifacimento o l'adeguamento di impianti tecnologici (servizi igienici, impianti elettrici, citofonici, impianti di ascensori, domotica);
  - 2) interventi di natura edilizia più rilevante, quali il rifacimento di scale ed ascensori, l'inserimento di rampe interne ed esterne agli edifici e di servoscala o piattaforme elevatrici;
  - 3) realizzazione ex novo di impianti sanitari (inclusa la rubinetteria) dedicati alle persone portatrici di handicap, così come la sostituzione di impianti sanitari esistenti con altri adeguati all'ospitalità delle persone portatrici di handicap;
  - 4) sostituzione di serramenti interni (porte interne, anche di comunicazione) in concomitanza di interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche;
  - 5) installazione di sistemi domotici atti a controllare in remoto l'apertura e chiusura di infissi o schermature solari;
  - 6) sistemi e tecnologie volte alla facilitazione della comunicazione ai fini dell'accessibilità;
- c) relativamente a interventi di incremento dell'efficienza energetica, le spese per:
- 1) installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica;
  - 2) installazione di schermature solari esterne mobili finalizzate alla riduzione dei consumi per

- condizionamento estivo;
- 3) coibentazione degli immobili ai fini della riduzione della dispersione termica;
  - 4) installazione di pannelli solari termici per produzione di acqua; 7-00
  - 5) la realizzazione di impianti elettrici, termici e idraulici finalizzati alla riduzione del consumo energetico (impianti di riscaldamento ad alta efficienza, sensori termici, illuminazioni led, attrezzature a classe energetica A, A+, A++, A+++);
- d) relativamente all'acquisto di mobili e componenti d'arredo, le spese per:
- 1) acquisto, rifacimento o sostituzione di cucine o di attrezzature professionali per la ristorazione, quali, tra l'altro, apparecchiature varie di cottura, forni, armadi frigoriferi e congelatori, macchine per la preparazione dinamica, elementi per la preparazione statica, macchine per il lavaggio delle stoviglie, macchine per il lavaggio dei tessuti, abbattitori di temperatura, produttori di ghiaccio, con altri aventi caratteristiche migliorative rispetto a quelle esistenti, in termini di sicurezza, efficienza energetica, prestazioni;
  - 2) acquisto di mobili e di complementi d'arredo da interno e da esterno, quali, tra gli altri, tavoli, scrivanie, sedute imbottite e non, altri manufatti imbottiti, mobili contenitori, letti e materassi, gazebo, pergole, ombrelloni, tende da sole, zanzariere;
  - 3) acquisto di mobili fissi, quali, tra gli altri, arredi fissi per bagno, pareti e cabine doccia, cucine componibili, boiserie, pareti interne mobili, apparecchi di illuminazione;
  - 4) acquisto di pavimentazioni di sicurezza, arredi e strumentazioni per la convegnistica, attrezzature per parchi giochi e attrezzature sportive pertinentziali;
  - 5) arredi e strumentazioni per la realizzazione di centri benessere ubicati all'interno delle strutture ricettive.

Le singole voci di spesa sono eleggibili, ciascuna, nella misura del 100%. L'importo totale delle spese eleggibili è, in ogni caso, limitato alla somma di 666.667 euro per ciascuna impresa alberghiera' la quale, di conseguenza, potrà beneficiare di un credito d'imposta massimo complessivo pari a 200mila euro.

#### **PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE**

**Dal 9 al 27 gennaio 2017 inserimento della domanda**

**30 gennaio 2017 click day**

Per info e per la predisposizione delle domande Contattare: **RIGENERA IMPRESA SRL 0547 1938080**

**Dott. Giovanni Tassinari - 345 3813667 Dott. Andrea Casadei - 327 1953481**

## NUOVA SABATINI 2017 O SABATINI TER

### Finanziamenti agevolati per le imprese

#### SOGGETTI BENEFICIARI

PMI, anche estere con sede in uno Stato Membro dell'UE, operanti in tutti i settori produttivi, inclusi agricoltura e pesca che investono in beni strumentali inerenti il core business aziendale ovvero "acquisto, anche in leasing, di macchinari, attrezzature, impianti, beni strumentali ad uso produttivo, nonché di hardware, software e tecnologie digitali".

#### REQUISITI E CONDIZIONI PER L'AGEVOLAZIONE FINANZIARIA SUGLI INVESTIMENTI

I **requisiti** previsti dalla normativa di riferimento per l'accesso all'agevolazione finanziaria della Nuova Sabatini 2017 o Sabatini Ter sono i seguenti:

- i beni strumentali acquistati devono essere nuovi;
- il finanziamento bancario (o leasing) deve essere di durata non superiore a 5 anni, comprensiva del periodo di preammortamento o di pre-locazione;
- l'erogazione del contributo è subordinata al completamento dell'investimento, da effettuarsi entro 12 mesi dalla stipula del finanziamento/contratto di leasing.

#### TIPOLOGIA DI AGEVOLAZIONE E IMPORTI

Operativamente si tratta di **finanziamenti agevolati** in cui il contributo va a coprire "parte degli interessi sui finanziamenti bancari ed è pari all'ammontare complessivo degli interessi calcolati al tasso del 2,75%, su un piano convenzionale di ammortamento, con rate semestrali costanti e della durata di cinque anni, di importo corrispondente al finanziamento".

Il contributo è collegato ad un finanziamento bancario (o leasing), che può essere assistito fino all'80% dell'importo dal Fondo di garanzia,

**compreso tra 20.000 euro e 2 milioni di euro.**

La **domanda** per l'ottenimento della Nuova Sabatini 2016 deve essere presentata via posta elettronica certificata (PEC) dal rappresentante legale dell'impresa. Alla PEC occorre allegare il modulo di domanda, firmato digitalmente.

**Con decreto del 22 dicembre 2016 viene disposta, a partire dal 2 gennaio 2017, la riapertura dello sportello per la presentazione delle domande di accesso ai contributi, grazie allo stanziamento delle nuove risorse finanziarie disponibili.**

La legge 11 dicembre 2016 n. 232 ha previsto, oltre al nuovo stanziamento finanziario pari a 560 milioni di euro per la proroga dell'apertura dello sportello, anche la possibilità di accedere ad un contributo maggiorato del 30% per l'acquisto di macchinari, impianti e attrezzature nuovi di fabbrica aventi come finalità la realizzazione di investimenti in tecnologie compresi gli investimenti in big data, cloud computing, banda ultralarga, cybersecurity, robotica avanzata e mecatronica, realtà aumentata, manifattura 4D, Radio frequency identification (RFID) e sistemi di tracciamento e pesatura dei rifiuti.

Con successivo provvedimento del Direttore generale per gli incentivi alle imprese saranno definiti i termini e le modalità di presentazione delle domande di agevolazione per usufruire del predetto contributo maggiorato.

Per info e per la predisposizione delle domande Contattare: **RIGENERA IMPRESA SRL 0547 1938080**

**Dott. Giovanni Tassinari - 345 3813667 Dott. Andrea Casadei - 327 1953481**



## NUOVO ACCORDO TARIFFARIO PER LA MUSICA D'AMBIENTE SIGLATO DA FIPE E SIAE

**E' stato siglato un nuovo accordo tra la Siae e la Fipe, che va a sostituire il precedente datato 1963.**

Si tratta di un passaggio epocale, risultato di trattative non sempre semplici, che ha portato al cambiamento radicale dei criteri di determinazione dei compensi per la musica d'ambiente, di cui Fipe si ritiene soddisfatta.

Alla luce dei mutamenti storici e normativi che hanno portato al superamento del vecchio sistema di classificazione dei pubblici esercizi per categorie, era pertanto necessario ridefinire i criteri di determinazione delle tariffe sulla scorta di un nuovo sistema che fosse, da un lato, il più oggettivo possibile e dall'altro prevedesse l'eliminazione delle maggiorazioni per diffusori e monitor aggiuntivi e per gli schermi oltre i 37 pollici.

FIPE ha immediatamente manifestato la propria disponibilità a condividere con SIAE il percorso di analisi delle caratteristiche del settore per l'individuazione delle soluzioni più adeguate, definite nella scelta del criterio della superficie di somministrazione del singolo locale quale metodo più coerente.

La trattativa, partita nell'aprile del 2013, ha portato alla stesura di un **nuovo accordo che diventerà operativo dal 1° gennaio 2017**. L'aspetto più importante è il cambiamento del criterio che sta alla base del calcolo della tariffa, che passa dalle categorie alla di superficie espressa in metri quadrati dell'attività, metodo estremamente trasparente ed utilizzato in molti Paesi Europei.

**In particolare, si è stabilito di prendere come base per il calcolo la superficie di somministrazione del locale, ovvero l'area destinata al servizio dei consumatori, escludendo magazzini, cucine, depositi, locali di lavorazione, uffici, servizi igienici, spogliatoi e riportata nella quasi totalità dei casi sulla Scia o sull'autorizzazione.**

Sono state quindi individuate 3 fasce di superficie: locali fino a 75 mq, che consentirà alla maggioranza dei pubblici esercizi di beneficiare dell'applicazione della tariffa più bassa; da 76 a 250 mq e da 251 a 500. E' previsto un periodo transitorio di tre anni, nel corso del quale se l'associato dovesse subire un incremento dei compensi con le nuove tariffe, potrà scegliere di mantenere le vecchie. L'accordo ha portato alla creazione di tariffe convenienti per gli apparecchi radio, allineate sui valori attualmente previsti per i locali di seconda, terza e quarta categoria, nonché ad una sostanziale revisione verso il basso di molte tariffe inizialmente proposte da SIAE.

Ulteriori novità riguardano:

- L'abolizione delle maggiorazioni per altoparlanti e monitor aggiuntivi: la nuova tariffa prevista per i singoli apparecchi (radio, TV, apparecchi multimediali) non subirà più maggiorazioni a seconda del numero di altoparlanti e monitor presenti nel locale, per i quali il vecchio sistema prevedeva una maggiorazione del 10% cadauno della tariffa. Questa novità semplificherà il calcolo della tariffa.

- Gli schermi TV: la tariffa per l'apparecchio televisivo sarà unica essendo stata eliminata la maggiorazione del 100% oggi applicata per i televisori con schermo superiore ai 37 pollici.

Considerato che le innovazioni tecnologiche degli ultimi anni hanno determinato la proliferazione di schermi TV sempre più grandi, l'eliminazione della maggiorazione si tradurrà in un apprezzabile riduzione tariffaria per gli esercenti, che saranno altresì agevolati nel sostituire gli apparecchi TV con altri più performanti.

- Le aree esterne sonorizzate: è stata prevista una nuova modalità

di calcolo della tariffa per le aree sonorizzate esterne al locale, che viene determinata in via forfettaria con una maggiorazione del 10% sull'importo della tariffa relativa all'interno del locale per le aree esterne fino a 50 mq e del 20% per le aree di superficie superiore.

- **Le tariffe Flat:** per coloro che valorizzano il ruolo della musica all'interno dei locali, con l'installazione di molteplici apparecchi, sono state previste delle tariffe "all inclusive", molto convenienti rispetto alle tariffe per singolo apparecchio. In particolare, è stata prevista una tariffa flat "Audio" per chi ha più radio e apparecchi multimediali, e una tariffa flat "Audio-Video" che ricomprende anche i televisori.

- **Il periodo transitorio:** durante il primo triennio di applicazione del nuovo accordo (2017-2019), per consentire agli esercenti di valutare le convenienze e di prendere confidenza con il nuovo sistema, è concessa la facoltà di continuare a pagare la tariffa con il precedente sistema di calcolo.

- **Portale web:** sul fronte della semplificazione delle procedure, la SIAE già dall'anno scorso ha attivato un portale web per consentire agli operatori di svolgere tutte le operazioni relative all'abbonamento per la musica d'ambiente attraverso questo canale. L'implementazione del portale web rende il procedimento del pagamento dei diritti d'autore più veloce e trasparente ed inoltre, con l'avvento del nuovo sistema tariffario, consentirà una più facile fruizione dei nuovi importi ed agevolerà le modalità di calcolo con il nuovo sistema.

Rimane ferma la previsione di uno sconto sulle tariffe per gli esercenti associati alla Fipe, ovviamente con la presentazione del certificato associativo, nonché la possibilità di stipulare abbonamenti stagionali mensili (20% abbonamento annuo), trimestrali (40% abbonamento annuo) e semestrali (60% abbonamento annuo).

Vi inviamo per tempo questa comunicazione, poiché la Siae invierà i MAV per il 2017 con la vecchia tariffa, basata sui vecchi importi, visto che non è a conoscenza della superficie del singolo esercizio. Pertanto, per usufruire delle probabili convenienze del nuovo sistema tariffario, sarà necessario andare sul portale web o allo sportello Siae e richiedere esplicitamente l'applicazione della tariffa del nuovo accordo.

Gli uffici della Federazione stanno predisponendo un programma di calcolo per facilitare i funzionari delle Associazioni nelle operazioni di confronto tra vecchie e nuove tariffe, ovvero tra quanto pagato fino ad oggi dall'esercente ed il calcolo di quanto andrebbe a pagare con la nuova tariffa, per capirne la convenienza.

Non appena validato il programma sarà messo a disposizione delle Associazioni.

L'introduzione dei nuovi criteri di determinazione dei compensi non mancherà, forse, di creare qualche criticità residuale, che si prega di segnalare a questi Uffici, che valuteranno se ricorrono i presupposti per portarle all'esame della Comitato Paritetico SIAE-FIPE appositamente previsto dall'accordo per risolvere questo tipo di problematiche.

In conclusione, si ritiene che la Federazione sia riuscita a contenere le pretese di SIAE e a negoziare un nuovo sistema tariffario semplice e facilmente confrontabile da parte degli esercenti, ponendo così fine ad arbitrarie interpretazioni delle regole da parte delle filiali e delle agenzie della SIAE, spesso lamentate dagli esercenti associati.

# ETICHETTATURA PRODOTTI ALIMENTARI: DICHIARAZIONE NUTRIZIONALE OBBLIGATORIA DAL 13 DICEMBRE

*Interessa: alimentari, gastronomie, panificatori, pasticcerie, produttori di pasta fresca/piadina, macellerie, erboristerie e tutte le preparazioni alimentari confezionate.*

Dal 13 dicembre è **obbligatoria la dichiarazione nutrizionale in etichetta**, così come previsto dal regolamento (n°1169/2011) relativo l'etichettatura dei prodotti alimentari.

**Riguarda tutti gli alimenti "preimballati" o preconfezionati.**

Sono esclusi quindi i prodotti venduti sfusi o imballati al momento della vendita, sono inoltre esclusi gli alimenti elencati nell' Allegato V (prodotti non trasformati ad un solo ingrediente, acque, aromi, spezie etc..) ed in particolare: **gli alimenti confezionati in maniera artigianale, forniti direttamente dal fabbricante di piccole quantità, al consumatore finale od a strutture locali di vendita al dettaglio.**

Essendovi alcuni aspetti del regolamento poco chiari, a seguito di ripetuti interventi da parte delle Associazioni di categoria a livello nazionale, il Ministero dello Sviluppo Economico e il Ministero della Salute, con Circolare del 16 novembre u.s., hanno finalmente **chiarito i casi di esenzione in etichetta della dichiarazione nutrizionale.**

Riportiamo quindi di seguito i **casi di deroga all'obbligo dell'etichettatura nutri-zionale:**

- **fornitura diretta:** la vendita di alimenti artigianali, senza l'intervento di intermediari, direttamente al consumatore o ad esercizi locali al dettaglio quali negozi, banchi di vendita, ristoranti, mense etc.. che vendono direttamente al consumatore finale. Restano esclusi dalla deroga, i prodotti preimballati venduti ad

imprese che esercitano vendita all'ingrosso o che svolgono attività di intermediazione commerciale, quali ad esempio le centrali di acquisto;

- **fabbricante di piccole quantità di prodotti:** rientrano in tale definizione i produttori che rispettino i requisiti delle microimprese, cioè imprese con meno di dieci persone e che non superano due milioni di euro di fatturato;

- **livello locale delle strutture di vendita:** è

individuato nel territorio della Provincia in cui insiste l'azienda e nel territorio delle Province contermini, è pertanto esclusa una fornitura che preveda il trasporto sulle lunghe distanze e quindi in "ambito nazionale".

Resta inteso che per beneficiare dell'esenzione dall'obbligo di fornire le indicazioni nutrizionali in etichetta, è necessario rispettare tutte le condizioni sopraindicate.

Altri aspetti restano ancora da chiarire per cui sarà nostra tornare sull'argomento.

Per info: ufficio ambiente e sicurezza  
Camilla Bracciaroli





## CORSI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE

EBURT (Ente Bilaterale del Turismo) del circondario di Cesena, promuove sul territorio cesenate corsi di formazione professionale **destinati al personale occupato presso aziende del settore turistico**.

Possono partecipare **gratuitamente** ai corsi, tutte le imprese con dipendenti che applicano il CCNL del settore turismo che hanno aderito a EBURT, che sono in regola con i versamenti da almeno tre mesi, o dal momento di inizio della loro attività, ed i dipendenti delle stesse imprese.

**La progettazione, il coordinamento e la realizzazione del corso sono stati affidati all' Iscom di Forlì-Cesena, centro di formazione professionale aderente all'Ascom-Confcommercio.**

A partire da GENNAIO 2017 sono previste le seguenti attività formative:

**MISE EN PLACE** prot. prog. n° CE/01/2016 **durata 18 ore**

**INSALATE D'AUTORE** prot. prog. n° CE/02/2016 **durata 12 ore**

**ABBINAMENTO CIBO VINO** prot. prog. n° CE/03/2016 **durata 12 ore**

**LA RISTORAZIONE WELLNESS : DAI SUPER ALIMENTI ALLA CUCINA NATURALE E CURATIVA** prot. prog. n° CE/04/2016 **durata 18 ore**

Tutte le lezioni saranno svolte da docenti esperti del settore e, al termine del corso, verrà rilasciato uno specifico Attestato di partecipazione.

I corsi prevedono 12 partecipanti per cui si pregano gli interessati di contattare i coordinatori di Iscom al seguente recapito 0547/639895 – 0547/639892 oppure via e-mail all'indirizzo [s.parantelli@iscomcesena.it](mailto:s.parantelli@iscomcesena.it).

A tal proposito si userà, ai fini del raggiungimento degli iscritti al corso, il criterio dell'ordine cronologico.

Certi che valuterete con attenzione la possibilità formativa proposta, porgiamo cordiali saluti.